



Istituto Autonomo Case Popolari

Comprensorio di Acireale
Riconosciuto Ente Morale con R.D. 19-07-1924 N.1245



REGIONE
SICILIANA

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 25

OGGETTO: ADOZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE PER IL TRIENNIO 2019-2021 E ELENCO ANNUALE 2019.

L'ANNO 2018

IL GIORNO *dodici* DEL MESE DI NOVEMBRE

Il Direttore Generale

Premesso che:

- Ai sensi dell'art. 8 del D.P.R.S. n. 13 del 31 gennaio 2012, nel rispetto dell'art. 6 della L.R. n. 12 del 2012 così come modificato dal Decreto Assessoriale del 10 agosto 2012, pubblicata nella GURS n.37 del 12 agosto 2012, e nel rispetto dell'art.21 del Decreto Legislativo n.50 del 18/04/2016 modificato dal Decreto Legislativo n.56 del 19/04/2017, il Responsabile del Servizio Manutenzioni dell'Area Tecnica, ha predisposto il programma di Opere Pubbliche da eseguire nel triennio 2019-2021 costituito dai seguenti elaborati;
 - Relazione tecnica illustrativa
 - Scheda 1: quadro delle risorse disponibili
 - Scheda 2: articolazione della copertura finanziaria
 - Scheda 2b: elenco degli Immobili da trasferire
 - Scheda 3: elenco annuale – anno 2019
 - Allegato cartografico con individuazione degli immobili interessati dal programma;
 - Il programma indica delle categorie di interventi relative a manutenzione straordinaria e nuove costruzioni con una stima dei costi dei singoli programmi di intervento e le fonti di finanziamento ove già presenti;
 - Per l'anno 2019 è stato previsto un elenco annuale che prevede tutte e due le categorie degli interventi suddetti;
 - Nella redazione del programma, si è tenuto conto di alcune priorità di interventi, in particolare, delle necessarie e non più rinviabili manutenzioni straordinarie del patrimonio edilizio, per garantire la vivibilità igienico sanitaria e l'eventuale eliminazione di pericoli per la pubblica e privata incolumità negli alloggi di proprietà e gestiti da questo Istituto; inoltre si è programmato il completamento di un plesso popolari sito in Via Trieste del Comune di Giarre, costituito da 60 alloggi, che a seguito del fallimento della impresa, è rimasto incompleto, i cui necessari costi sono stati già impegnati dalla Regione Siciliana a favore di questo Istituto.
 - La scheda n.1 riporta il quadro riepilogativo delle "risorse necessarie" che prevede per il triennio 2019-2021 un totale di interventi per una spesa preventivata di € 9.720.000,00 di cui € 6.288.000,00
-

sono state già assegnate per il completamento di 60 alloggi popolari siti nel Comune di Giarre e € 3.432.000,00 sono da reperire, e per l'annualità 2019 una spesa complessiva di prevista è di € 1.682.000,00

- La scheda n.2 riporta tutti gli interventi programmati nel triennio 2019-2021, che in totale sono 12, che interessano plessi popolari siti nei Comuni di Acireale (1) Giarre (2), Maletto (1), Zafferana Etnea (3), Piedimonte Etneo (1), Sant'Alfio (2), Bronte (2), interventi di cui solo quattro hanno formale copertura finanziaria;

Considerato che il Programma triennale delle opere pubbliche rappresenta un documento essenziale per la redazione del bilancio;

Premesso e considerato quanto sopra il Direttore Generale,

PROPONE

1. Di adottare lo schema del programma triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2019-2021 e dell'elenco annuale 2019, secondo il contenuto delle schede allegate al presente deliberato, ove risultano individuati gli interventi necessari al soddisfacimento dei fabbisogni emersi per il triennio 2019-2021;
2. Di dare atto che nel presente programma non risultano previsti interventi da realizzarsi con utilizzo di specifica alienazione di immobili a favore dell'appaltatore di cui all'art. 128 comma 4 del D.Lgs. 12/04/2006 n.163;
3. Di dare atto che lo schema del programma delle Opere Pubbliche allegato alla presente dovrà essere pubblicato all'Albo Pretorio di ciascun Comune, in cui sono previsti interventi edilizi, per i prossimi 30 giorni durante i quali potranno essere prodotte osservazioni da parte della cittadinanza all'uopo opportunamente informata;
4. Di dare altresì atto che il succitato programma, decorsi i tempi di cui sopra e controdedotto dalle eventuali osservazioni, sarà approvato dall'Amministrazione dello IACP, quale parte integrante e sostanziale del Bilancio di Previsione e di seguito trasmesso all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici oggi Servizio del Dipartimento Regionale Tecnico;
5. Di dare atto che il presente programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici potranno essere modificati in sede di approvazione definitiva contestualmente al bilancio di previsione ed anche in relazione alle disposizioni in materia di investimenti che verranno previste dalla legge finanziaria per l'anno 2019;
6. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, stante l'esigenza di approvare il programma triennale delle OO.PP. 2019-2021 con il relativo elenco annuale dei lavori contestualmente all'approvazione del bilancio.

Il Direttore Generale

Avv. Maria Trovato

IL COMMISSARIO

Vista la superiore proposta del Direttore Generale;

Visto in particolare la scheda riepilogativa del Programma Triennale 2019-2021 (scheda 2);

Visto in particolare la scheda del Programma Annuale 2019 (scheda 3);

Visto l'art. 8 del D.P.R.S. n. 13 del 31 gennaio 2012;

Vista la L.R. del 12 luglio 2012, n.12

Visto il D. A. del 10 agosto 2012;

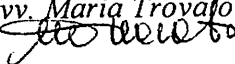
Visto l'art.21 D.Lgs. 18/04/2016 n.50

Sentito il parere favorevole del Direttore Generale;

DELIBERA

1. Di adottare lo schema del programma triennale delle Opere Pubbliche relativo agli anni 2019-2021 e dell'elenco annuale 2019, secondo il contenuto delle schede allegate al presente deliberato, ove risultano individuati gli interventi necessari al soddisfacimento dei fabbisogni emersi per il triennio 2019-2021;
2. Di dare atto che nel presente programma non risultano previsti interventi da realizzarsi con utilizzo di specifica alienazione di immobili a favore dell'appaltatore di cui all'art. 128 comma 4 del D.Lgs. 12/04/2006 n.163;
3. Di dare atto che lo schema del programma delle Opere Pubbliche allegato alla presente dovrà essere pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni, in cui sono previsti interventi edilizi, per i prossimi 30 giorni durante i quali potranno essere prodotte osservazioni da parte della cittadinanza all'uopo opportunamente informata;
4. Di dare altresì atto che il succitato programma, decorsi i tempi di cui sopra e controdedotto dalle eventuali osservazioni, sarà approvato dall'Amministrazione dello IACP, quale parte integrante e sostanziale del Bilancio di Previsione e di seguito trasmesso all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici oggi Servizio del Dipartimento Regionale Tecnico;;
5. Di dare atto che il presente programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici potranno essere modificati in sede di approvazione definitiva contestualmente al bilancio di previsione ed anche in relazione alle disposizioni in materia di investimenti che verranno previste dalla legge finanziaria per l'anno 2019;
6. Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, stante l'esigenza di approvare il programma triennale delle OO.PP. 2019-2021 con il relativo elenco annuale dei lavori contestualmente all'approvazione del bilancio di previsione 2019.

Il Direttore Generale

Avv. Maria Trovato


Il Commissario Straordinario

Dot. Maurizio Maccarrone
