

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

ACIREALE – VIA DEGLI ULIVI 19

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N° 21 del 18 maggio 2021

OGGETTO: Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche anno 2021/2023 ed Elenco Annuale 2021

L'anno duemilaventuno il giorno 18 del mese di maggio alle ore 16,30 presso gli uffici dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Acireale, si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Ente nominato con D.P. n.641/Serv.1°/S.G. del 06/11/2020, comunicato a questo Istituto a mezzo pec con nota prot. 37052-G4/10 del 06/11/2020, a seguito di regolare convocazione avventa con nota prot. 1674 del 13 maggio 2021.

Risultano i Sigg.:

Ing. Scaccianoce Mauro Antonino	Presidente	Presente
Geom. Quaceci Pasquale	Vice Presidente	Presente
Sig. Scuderi Angelo	Componente	Presente

Risultano assenti, benchè regolarmente convocati, i componenti del Collegio Sindacale.

Svolge le funzioni di Segretario Avv. Trovato Maria, in qualità di Direttore Generale dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Acireale

Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti, procede alla trattazione del punto all'ordine del giorno avente ad oggetto "Approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche anno 2021/2023 ed Elenco Annuale 2021"

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- Che ai sensi dell'art. 8 del D.P.R.S. n. 13 del 31 gennaio 2012 e nel rispetto dell'art. 6 della L.R. n. 12 del 2011 e ss.mm.ii., il Responsabile del Servizio Manutenzione ha predisposto, aggiornando quello precedentemente approvato, un programma dei Lavori Pubblici da eseguire nel triennio 2021-2023;
- Che il programma indica delle categorie di interventi relative a manutenzione straordinaria, recupero edilizio e nuove costruzioni con una stima dei costi dei singoli programmi di intervento e le fonti di finanziamento;
- Che per l'anno 2021 è stato previsto un elenco annuale che prevede tutte e tre le categorie degli interventi suddetti;
- Che nella redazione del programma, il Servizio Manutenzione ha tenuto conto di alcune priorità di interventi, in particolare di manutenzione straordinaria e di recupero del patrimonio edilizio, per garantire la vivibilità igienico sanitaria e l'eventuale eliminazione di pericoli per la pubblica e privata incolumità negli alloggi di proprietà e gestiti da questo Istituto. Inoltre il Programma prevede, l'inizio dei lavori di completamento dei n. 60 alloggi popolari in Giarre, contrada Jungo, che offrirà la possibilità di aumentare le entrate da canoni per l'Istituto;
- Che lo schema è stato riportato in una apposita scheda riepilogativa che prevede per il triennio un totale di interventi per una spesa preventivata di € 22.189.000,00 e per l'annualità 2021 una spesa complessiva di € 6.164.000,00

Vista la sottoelencata documentazione che fa parte integrante del presente Atto:

- a) Relazione tecnico-illustrativa del Responsabile Servizio Manutenzione;
- b) Schede (1-2-2b e 3) del programma Triennale 2020/2022;

PROPONE DI APPROVARE

il programma triennale delle OO.PP. 2021-2023 e l'elenco annuale delle opere da realizzare nel corso del 2021, così come riportato nella scheda riepilogativa che viene allegata alla presente Delibera e ne fa parte integrante

f.to Il Direttore Generale
(Avv. Maria Trovato)

IL CONSIGLIO

Presa visione della superiore proposta

A voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) Approvare il programma triennale delle OO.PP. 2021-2023 e l'elenco annuale delle opere da realizzare nel corso del 2021, così come riportato nella scheda riepilogativa che viene allegata alla presente Delibera e ne fa parte integrante.
- 2) Pubblicare la presente deliberazione sul Sito Web Istituzionale dell'Ente e sugli Albi Pretore dei Comuni interessati dal presente Programma Triennale;

f.to Il Direttore Generale n.q.
di Segretario Verbalizzante
(Avv. Maria Trovato)

f.to Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
(Ing. Mauro Antonino Scaccianoce)