

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

ACIREALE – VIA Degli Ulivi, 19

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 212

**OGGETTO: Lavori di completamento del programma costruttivo di n. 60 alloggi popolari in località Jungo del Comune di Giarre ex prog. 162/CT. Presa atto sostituzione componente C.C.T. ex art. 6 legge 11/09/2020 e ss. mm. ii. Consorzio Stabile Progettisti Costruttori. Nomina Collegio Consultivo Tecnico
CIG: ZAD3892F79 - CUP: C85B10000000002**

L'anno 2022 Il giorno 14 del mese di Novembre

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con D.D.G. n. 1649 del 03/07/2019, notificato a questo Istituto in data 12 luglio 2019, è stato finanziato, il progetto esecutivo dei “Lavori di completamento di n. 60 alloggi popolari siti in Giarre, Via Trieste contrada Jungo”, per un importo complessivo di € 7.423.099,78, di cui € 5.662.674,17 per lavori (€ 5.279.043,70 per lavori soggetti a ribasso, € 383.630,47 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.760.425,51 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con Determinazione dirigenziale n. 192 del 20 Ottobre 2021, questa Stazione Appaltante in esecuzione del disposto dell’ art. 6 della legge n. 120/2020 e ss. mm. ii., ha convenuto di costituire il collegio consultivo tecnico con un numero di tre componenti, e provveduto a nominare l’ing. Alessandro Paternò Raddusa;
- con la medesima determina, si è preso atto della nomina da parte della ditta Consorzio Stabile Costruttori, dell’Arch. Giuseppe Capizzi quale proprio componente del C.C.T.;
- Preso visione** del Verbale in data 04/11/2021, introitato al protocollo generale dell’Ente al n. 4127 del 05/11/2021, con il quale è stato indicato l’Avv. Ivan Pietro Maravigna, quale terzo componente del costituendo Collegio Consultivo Tecnico;
- Preso Atto** che a seguito della notifica, da parte della Prefettura di Catania del decreto n. 108942 del 5 novembre c.a., con il quale è stata adottata, nei confronti della ditta Consorzio Stabile Progettisti Costruttori un’interdittiva antimafia, questa Stazione Appaltante ha disposto, con provvedimento in data 11/11/2021 la sospensione immediata di tutte le attività di cantiere, fatte salve le operazioni di messa in sicurezza dello stesso, dando avvio della procedura di risoluzione pubblicistica del rapporto contrattuale, ai sensi dell’art. 92, co. 3, del D. Lgs. n. 159/2011;
- Preso visione** della nota prot. 4246 del 17/11/2021, con la quale è stato comunicato ai componenti il C.C.T., l’emissione dell’Ordinanza Prefettizia, e disposta la sospensione di tutte le attività inerente la procedura concorsuale;
- Premesso** che a seguito dell’emissione da parte del Tribunale di Catania, Misure di Prevenzione, dell’Ordinanza del 16/03/2022, con la quale è stata disposta la nomina dell’amministratore

giudiziario, ex art. 34 bis C.A.M., e la conseguente sottoposizione dell'impresa al controllo rafforzato di cui all'art. 2, lett. b) dell'art. 34 bis CAM, che ha determinato, la sospensione degli effetti dell'interdittiva, senza che si sia verificato uno "spossessamento gestorio", il R.U.P. di questa Stazione Appaltante con proprio provvedimento, emesso in data 28/03/2020, ex art. 107, co. 3 del D. Lgs. n. 50/2016, dell'art. 5 della legge n. 120/2020, nonché dell'art. 34 bis del C.A.M., ha ordinato la ripresa delle attività di cantiere;

-Presa visione della nota prot. n. 1772 del 04/08/2022, con la quale, giusto il disposto di cui all'art. 2.5. del Decreto 17 gennaio 2022, del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità, rubricato: "Casi di incompatibilità dei membri e del Presidente", e del successivo art. 2.5.1., è stato richiesto al Rappresentante legale del Consorzio Stabile, di provvedere, con urgenza, ad indicare altro nominativo al fine della costituzione del predetto Collegio;

-Presa visione della nota introitata al protocollo generale dell'Ente al n. 2019 del 09/09/2002, con la quale la ditta Consorzio Stabile, ha comunicato a questa Stazione Appaltante di aver nominato, come proprio componente del Collegio Consultivo Tecnico, ex art. 6 della legge n. 120/2020 e ss. mm. ii., l'ing. Francesco Freni, in sostituzione dell'Arch. Giuseppe Capizzi;

-Dato atto del disposto dell'art. 7 "Oneri e funzionamento del CCT" del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili in data 17 gennaio 2022, che stabilisce al punto 7.5 "Compenso del Presidente" che stabilisce che: "Al presidente spetta un compenso pari a quello spettante agli altri componenti maggiorato del 10%;

-Dato atto del disposto dell'art. 7 "Oneri e funzionamento del CCT" del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili in data 17 gennaio 2022, che stabilisce al punto 7.7.1 "Ripartizione e pagamenti dei compensi e delle spese tra le parti" che il compenso di ciascuno dei componenti del CCT grava in misura pari al 50% su ciascuna parte;

DETERMINA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intendono integralmente riportate e trascritte.
- 2) Prendere atto del Verbale in data 04/11/2021, introitato al protocollo generale dell'Ente al n. 4127 del 05/11/2021, con il quale è stato indicato l'Avv. Ivan Pietro Maravigna, quale terzo componente del Collegio Consultivo Tecnico
- 3) Prendere atto della nomina da parte della ditta Consorzio Stabile Costruttori, dell'Ing. Francesco Freni, quale proprio componente del C.C.T.
- 4) Costituire il Collegio Consultivo Tecnico, ex art. 6 della legge n. 120/2020, per i lavori di completamento del programma costruttivo dei n. 60 alloggi popolari in Giarre, loc. Jungo.
- 5) Impegnare la somma di € 7.318,25 sul cap. n. 81 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2021, a titolo di quota parte gravante su questo Istituto, come compenso da liquidare al componente del C.C.T., che riveste la carica di Presidente.
- 6) Dare atto dell'assenza di qualsiasi ipotesi di conflitto di interessi, anche meramente potenziale, con quanto testè determinato ai sensi della legge 190/2012.

*f.to Il Direttore Generale
(Avv. Maria Elisa Trovato)*

