



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 216

OGGETTO: *Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori urgenti per la sistemazione dell'impianto idrico-sanitario dell'alloggio popolare di proprietà dell'IACP di Acireale, sito in Via Sabotino, 18/B - 95010 Santa Venerina - Cantiere SR/004/Codice alloggio 3399.*
CIG: ZE038B15CE - Impegno di spesa

L'anno 2022

il giorno 23

del mese di Novembre

Il Responsabile del Servizio Manutenzione

Geom. Alfio Mirabella

DATO ATTO

- Che in data 20 ottobre 2022 è stato notificato a questo Istituto, ricorso per Denuncia di danno temuto, incoato davanti al Tribunale Civile di Catania, da parte del sig. omissis, residente in via Sabotino, 18/B - 95010 Santa Venerina (CT), per paventati danni all'immobile detenuto in qualità di proprietario;
- Che questo Istituto, con nota Prot. 2561 del 24/10/2022 ha interpellato la ditta C.S. Costruzioni, con sede in Via Cavallaro, 19 - 95010 Santa Venerina - Frazione Linera, per eseguire un sopralluogo congiunto con tecnico dell'Ente, al fine di individuare le soluzioni per l'eliminazione delle infiltrazioni di acqua nell'immobile di proprietà del sig. omissis;

PRESO ATTO

- Che in data 17/11/2022 previo sopralluogo eseguito nell'immobile di proprietà di questo Istituto, la ditta C.S. Costruzioni con nota introitata al protocollo generale dell'Ente al N° 2889 del 18/11/2022, ha trasmesso il preventivo di spesa per la realizzazione di nuovo impianto idrico del servizio cucina e lavanderia, per un importo di € 1.300,00 oltre IVA a norma di legge;

Il Servizio Manutenzione, Ritenuto necessario individuare urgentemente la causa delle infiltrazione di acqua nell'immobile del sig. omissis, nonché l'eliminazione della stessa,

PROPONE

1. Di Prendere atto del preventivo di spesa dell'importo complessivo di € 1.430,00 di cui € 130,00 per IVA al 10%, trasmesso dalla ditta C.S. Costruzioni in data 18/11/2022;
2. Di incaricare la ditta C.S. Costruzioni per l'esecuzione dei lavori urgenti nell'impianto idrico-sanitario dell'alloggio popolare di proprietà di questo istituto, sito al piano 1° di Via Sabotino, 18 - in Santa Venerina;
3. Di impegnare la spesa di € 1.430,00 sul capitolo N° 63 del bilancio dell'esercizio finanziario anno 2022/2023, annualità 2024;
4. Di imputare la superiore spesa di € 1.430,00, sul prezzo di vendita dell'alloggio codice 3399;
5. Di Trasmettere la presente determina al Servizio Economico Finanziario e al Servizio Gestione Alloggi per quanto di competenza;
6. Di pubblicare la presente determina sul sito WEB Istituzionale dell'Ente.

f.to Il Responsabile del Servizio Manutenzione
Geom. Alfio Mirabella



IL DIRETTORE GENERALE

- Visto la superiore proposta;
- Visto il Ricorso per Denuncia di danno temuto, incoato presso il Tribunale di Catania notificato dall'Avv. Salvatore Cormaci e introitato al protocollo generale dell'Ente al N° 2515 del 20/10/2022;
- Visto il preventivo di spesa introitato al protocollo generale dell'Ente al N° 2889 del 18/11/2022;
- Vista l'attestazione del Documento Unico di Regolarità Contributiva, Prot. INAIL 35144542 del 21/11/2022 con scadenza validità al 17/02/2022, introitata al protocollo generale dell'Ente al N° 2910 del 22/11/2022;
- Visto il Codice dei Contratti Pubblici - D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 aggiornato alla legge di conversione n. 55 del 14/06/2019 e ss.mm.ii., nonché il D. L. n. 76/2020, convertito in legge N° 120/2020;

Ritenuto necessario affidare il superiore incarico alla ditta C.S. Costruzioni S.r.l. al fine della eliminazione dei danni di infiltrazione di acqua nell'immobile di proprietà del sig. omissis,

DETERMINA

1. **La narrativa** costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Prendere** atto del preventivo di spesa dell'importo complessivo di € 1.430,00 di cui € 130,00 per IVA al 10%, trasmesso dalla ditta C.S. Costruzioni in data 18/11/2022;
3. **Incaricare** la ditta C.S. Costruzioni per l'esecuzione dei lavori urgenti nell'impianto idrico-sanitario dell'alloggio popolare di proprietà di questo istituto, sito al piano 1° di Via Sabotino, 18 - in Santa Venerina;
4. **Impegnare** la spesa di € 1.430,00 sul capitolo N° 63 del bilancio dell'esercizio finanziario anno 2022/2024, annualità 2022;
5. **Imputare** la superiore spesa di € 1.430,00, sul prezzo di vendita dell'alloggio codice 3399;
6. **Trasmettere** la presente determina al Servizio Economico Finanziario e al Servizio Gestione Alloggi per quanto di competenza;
7. **Pubblicare** la presente determina sul sito WEB Istituzionale dell'Ente;
8. **Dare atto** dell'assenza di qualsiasi ipotesi di conflitto di interesse anche meramente potenziale con quanto testé determinato ai sensi della legge 190/2012.

f.to Il Direttore Generale
Avv. Maria Crovato



