

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

ACIREALE – VIA Degli Ulivi, 19

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 101

OGGETTO: P.N.R.R. Programma di riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "sicuro, verde e sociale". Determinazione a contrarre per procedura negoziata ex art. 36, co. 2, del [D.Lgs. 50/2016](#), e ss. m. ii., per l'affidamento diretto dell'incarico del servizio di Direzione Lavori assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori a misura inerente l'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei **n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Comune di Zafferana Etnea.**
CUP C19J21047270002 **CIG:9829233BA9**
Aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ex art. 95, co. 4, D. Lgs. n. 50/2016

L'anno 2023 Il giorno diciassette del mese di Maggio

IL DIRETTORE GENERALE

- **Presa visione** del D.D.G. n. 4576 del 31 dicembre 2021, con il quale il Dipartimento Regionale alle Infrastrutture e Mobilità, ha approvato il Piano degli Interventi ammissibili a finanziamento di cui al Bando Pubblico avente ad oggetto il Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale", nel quale risulta inserito il seguente intervento:

a) Lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Comune di Zafferana Etnea;

- **Visto** il Decreto Direttoriale n. 52 del 30/03/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, con il quale viene approvato il "Piano degli Interventi immediatamente finanziabili" e "l'Elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito";

- **Preso atto** della nota prot. n. 29281 del 05/05/2022, del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, introitata al protocollo generale dell'Ente al n. 1056/2022, avente ad oggetto: "PNNR –BANDO PUBBLICO: Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale" (Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 art. 1, comma 2, lettera c, punto 13, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101);

- **Premesso** che sono state espletate le procedure di gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori del suddetto intervento e che occorre procedere alla individuazione, nella carenza di figure professionali interne alla Stazione Appaltante, di professionisti esterni ai quali possano essere conferiti gli incarichi di Direttore Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e di Supporto al RUP.;

- **Presa visione** dell'art. 31, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.;

-Atteso che non risultano, in atto, alle dipendenze di questo Istituto figure professionali a cui possano essere affidati i predetti incarichi;

-Presa visione della determina dirigenziale n. 56 del 1° marzo 2023, con la quale è stato approvato l'Avviso Pubblico di indagine di mercato, per l'individuazione di operatori economici per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria, e dei relativi allegati;

-Preso atto che nel termine indicato nell'Avviso Pubblico, 31 marzo 2023, sono pervenute un totale di n. 82 istanze da parte dei professionisti interessati;

-Visto il Nuovo Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. 50/2016, che all'art. 32, comma 2, prescrive che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

-Visto l'art. 36, co. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 (contratti sotto soglia), nelle modifiche apportate dall'art.1 della legge 120/2021, e successivamente dall'art. 51 della legge 108/2021, il quale dispone per le procedure indette entro il 30 giugno 2023: a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;*

-Dato atto che, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016, la presente procedura verrà svolta in forma telematica, tramite il Portale MEPA;

-Presa visione delle Linee Guida n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097/2016 e aggiornate con delibere nn. 206/2018, n. 636/2019 e n. 344/2020, che fornisce indicazioni alle Stazioni Appaltanti sui metodi di scelta degli operatori economici, mediante la valutazione dei curricula presentati, e nel rispetto di un principio di rotazione degli inviti;

-Ritenuto che occorre procedere all'affidamento dell'incarico del servizio di Direzione Lavori assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori a misura inerente l'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 9 alloggi popolari siti in Via Francesco Crispi del Comune di S. Alfio;

-Visto il parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 764 del 20 ottobre 2020, in merito all'affidamento diretto dei servizi;

-Vista la Sentenza 15 febbraio 2022 n. 1108, sez. 5, del Consiglio di Stato, in merito agli affidamenti diretti di servizi;

-Visto il D.M. 17 giugno 2016, per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria, ai sensi del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti), e del relativo regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016;

-Preso atto che l'importo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento del predetto incarico, elaborato secondo i parametri di cui al D.M. 17 giugno 2016, è di € 80.139,61 esclusi spese e oneri accessori non superiori **al 23,40%**, IVA ed oneri previdenziali;

-Preso visione della domanda di partecipazione all'indagine di mercato per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura inviata dall'Ing. Salvatore Bordonaro, nonché delle dichiarazioni rese dal predetto professionista in ordine all'insussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e del curriculum vitae;

-Visto l'art. 15 DL n. 77 del 2021 e la faq ARCONET n. 48 che prevede in deroga alle normali procedure contabili *"Al fine di favorire l'attuazione del PNRR e del PNC è previsto che:*

- *Gli enti possono accertare le risorse del PNRR e del PNC sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti (art. 15, comma 4 DL n. 77 del 2021).*
- Pertanto, a seguito dei decreti ministeriali di assegnazione delle risorse gli enti possono procedere all'accertamento delle entrate nel rispetto dei principi della competenza finanziaria potenziata, al fine di consentire, a seguito del perfezionamento delle obbligazioni di spesa, la registrazione degli impegni con imputazione agli esercizi previsti nel cronoprogramma.
- Pertanto, tutte le norme sono finalizzate a consentire l'accertamento tempestivo dei finanziamenti del PNRR e PNC, necessario per l'avvio della procedura di spesa, fin dall'emanazione dei decreti di assegnazione delle risorse. Sono inoltre previste gli interventi necessari a gestire la realizzazione anticipata dei cronoprogrammi."

-Ritenuto che per lo scrivente ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intendono integralmente riportate e trascritte
2. Procedere all'affidamento di servizi di architettura e ingegneria per l'affidamento diretto dell'incarico del servizio di Direzione Lavori assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori a misura inerente l'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Comune di Zafferana Etnea, avvalendosi delle norme di semplificazione e derogatorie introdotte dalla Legge 120/2020 e dalla legge n. 108/2021, tramite l'affidamento diretto mediante procedura negoziata ex art. 36, co. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art.1 della legge n. 120/2020 e dall'art. 51, co. 1, della legge n. 108/2021.
3. Dare atto che, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016, la presente procedura verrà svolta in forma telematica, tramite il Portale MEPA.
4. Provvedere ad invitare alla presente procedura l'Ing. Salvatore Bordonaro con studio in Via Vittorio Emanuele 381, Paternò.
5. Il criterio di aggiudicazione del Servizio sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016

6. Dare atto che l'importo a base di gara è pari ad € 80.139,61, esclusi spese e oneri accessori non superiori **al 23,40%**, IVA ed oneri previdenziali.
7. Di prenotare la somma di € 120.696,84 comprensiva di spese, oneri accessori, IVA e oneri previdenziali, sul cap. 183 del bilancio di previsione 2022/2024 annualità 2023, dando atto che si procederà all'assunzione dell'impegno definitivo all'atto dell'aggiudicazione del servizio;
8. Approvare lo schema della lettera di invito allegata alla presente determinazione.
9. DARE ATTO che per il presente affidamento è stato acquisito il seguente CIG:
10. Pubblicare la presente determina a contrarre sul sito istituzionale di questo Ente.
11. Dichiarare il presente provvedimento rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.
12. Dare atto dell'assenza di qualsiasi ipotesi di conflitto d'interessi, anche meramente potenziale, ai sensi della legge 190/2012, con quanto testé determinato.

*f.to Il Direttore Generale
(Avv. Maria Elisa Trovato)*