

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

ACIREALE – VIA Degli Ulivi, 19

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 120

OGGETTO: Fondo complementare al piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. P.N.R.R. Programma di riqualificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica “sicuro, verde e sociale”. Affidamento diretto ex art. 36, co. 2, del [D.Lgs. 50/2016](#), e ss. m. ii., dell’incarico del servizio di Direzione Lavori assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori a misura inerente l’appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Comune di Zafferana Etnea.

CUP C19J21047240005

CIG:9829233BA9

L’anno 2023

Il giorno dodici

del mese di Giugno

IL DIRETTORE GENERALE

- **Presa visione** del D.D.G. n. 4576 del 31 dicembre 2021, con il quale il Dipartimento Regionale alle Infrastrutture e Mobilità, ha approvato il Piano degli Interventi ammissibili a finanziamento di cui al Bando Pubblico avente ad oggetto il Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma di Riqualificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica “Sicuro, verde e sociale”, nel quale risulta inserito il seguente intervento:

a) Lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri del Comune di Zafferana Etnea;

- **Visto** il Decreto Direttoriale n. 52 del 30/03/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, con il quale viene approvato il “Piano degli Interventi immediatamente finanziabili” e “l’Elenco degli ulteriori interventi rispetto all’importo assentito”;

- **Preso atto** della nota prot. n. 29281 del 05/05/2022, del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, introitata al protocollo generale dell’Ente al n. 1056/2022, avente ad oggetto:” PNNR –BANDO PUBBLICO: Programma di Riqualificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica “Sicuro, verde e sociale” (Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 art. 1, comma 2, lettera c, punto 13, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101);

- **Premesso** che sono state espletate le procedure di gara per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori del suddetto intervento e che occorre procedere alla individuazione, nella carenza di figure professionali interne alla Stazione Appaltante, di professionisti esterni ai quali possano essere conferiti gli incarichi di Direttore Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e di Supporto al RUP.;

- **Presa visione** della determina dirigenziale n. 56 del 1° marzo 2023, con la quale è stato approvato l’Avviso Pubblico di indagine di mercato, per l’individuazione di operatori economici per l’affidamento di servizi di architettura ed ingegneria, e dei relativi allegati;

-Visto l'art. 36, co. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 (contratti sotto soglia), nelle modifiche apportate dall'art.1 della legge 120/2021, e successivamente dall'art. 51 della legge 108/2021, il quale dispone per le procedure indette entro il 30 giugno 2023: a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;*

-Preso atto che con determina dirigenziale n. 101 del 17 maggio 2023 è stato determinato di procedere all'affidamento diretto dell'incarico del servizio di Direzione Lavori assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori a misura inerente l'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Zafferana Etnea, avvalendosi delle norme di semplificazione e derogatorie introdotte dalla Legge 120/2020 e dalla legge n. 108/2021, tramite l'affidamento diretto mediante procedura negoziata ex art. 36, co. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art.1 della legge n. 120/2020 e dall'art. 51, co. 1, della legge n. 108/2021;

-Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione del servizio in oggetto, come da identificativo della RDO 3573328, la procedura è stata svolta in forma telematica, tramite il Portale MEPA, mediante il sistema di e-procurement "acquistinretepa", mediante richiesta di offerta diretta all'ing. Salvatore Bordonaro, con studio professionale in Via vittorio Emanuele n. 381, Paternò;

-Dato atto che allo scadere del termine per la ricezione dell'offerta, fissato per le ore 24,00 del giorno 26 maggio 2023, il suddetto operatore economico ha presentato la propria offerta mediante la piattaforma telematica e-procurement "acquistinretepa", indicando un ribasso sull'importo a base di gara di € **80.139,61**, pari ad uno sconto percentuale del 22,00%, per un corrispettivo pari ad € 62.508,90 **esclusi spese e oneri accessori non superiori al 23,40%, IVA ed oneri previdenziali;**

-Ritenuto che l'offerta sottoscritta dall'Ing. Salvatore Bordonaro, così come formulata, risulta congrua avuto riguardo alle tariffe professionali in vigore, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico, alla complessità delle prestazioni, nonché ai criteri evidenziati nella lettera d'invito all'Operatore economico;

-Dato atto che relativamente all'Operatore Economico Ing. Salvatore Bordonaro, è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva – INARCASSA, con il quale viene attestata la regolarità dell'adempimento degli obblighi contributivi nei confronti della stessa INARCASSA;

-Preso visione delle dichiarazioni sostitutive di atto notorio prodotte dal professionista, nelle quali viene attestata l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure d'appalto previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

-Preso visione del Certificato dei carichi pendenti e del Certificato del Casellario Giudiziale, entrambi rilasciati dalla Procura della Repubblica di Catania ed introitati al protocollo generale dell'ente al n. 1777 del 29 maggio 2023;

-Presa visione delle Linee Guida n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097/2016 e aggiornate con delibere nn. 206/2018, n. 636/2019 e n. 344/2020, che fornisce indicazioni alle Stazioni Appaltanti sui metodi di scelta degli operatori economici, mediante la valutazione dei curricula presentati, e nel rispetto di un principio di rotazione degli inviti;

-Dato atto che la spesa complessiva, determinata in € 97.870,13 comprese spese ed oneri accessori, IVA ed oneri previdenziali, relativa all'incarico in oggetto trova copertura finanziaria al Capitolo 08022.02.0183 - ACI/ZA-02 - ZAFFERANA ETNEA - VIA DEGLI OLEANDRI;

Preso atto che:

-per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs n. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* per la stipula del contratto;

-ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto avverrà con atto pubblico amministrativo;

-Visto l'art. 15 DL n. 77 del 2021 e la faq ARCONET n. 48 che prevede in deroga alle normali procedure contabili "*Al fine di favorire l'attuazione del PNRR e del PNC è previsto che:*

- *Gli enti possono accertare le risorse del PNRR e del PNC sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti (art. 15, comma 4 DL n. 77 del 2021).*
- Pertanto, a seguito dei decreti ministeriali di assegnazione delle risorse gli enti possono procedere all'accertamento delle entrate nel rispetto dei principi della competenza finanziaria potenziata, al fine di consentire, a seguito del perfezionamento delle obbligazioni di spesa, la registrazione degli impegni con imputazione agli esercizi previsti nel cronoprogramma.
- Pertanto, tutte le norme sono finalizzate a consentire l'accertamento tempestivo dei finanziamenti del PNRR e PNC, necessario per l'avvio della procedura di spesa, fin dall'emanazione dei decreti di assegnazione delle risorse. Sono inoltre previste gli interventi necessari a gestire la realizzazione anticipata dei cronoprogrammi."

-Ritenuto che per lo scrivente ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intendono integralmente riportate e trascritte.
2. Affidare l'incarico del servizio di Direzione Lavori assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori a misura inerente l'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Zafferana Etnea, avvalendosi delle norme di semplificazione e derogatorie introdotte dalla Legge 120/2020 e dalla legge n. 108/2021, ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art.1 della legge n. 120/2020 e dall'art. 51, co. 1, della legge n. 108/2021, all'Ing. Salvatore Bordonaro, con studio professionale in Via Vittorio Emanuele n. 381, Paternò;

3. **Dare atto** che si è proceduto alla verifica del possesso in capo al professionista dei requisiti richiesti, di carattere generale, di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016
4. **Dato atto** che la spesa complessiva, determinata in € 97.870,13 comprese spese ed oneri accessori, IVA ed oneri previdenziali, relativa all'incarico in oggetto trova copertura finanziaria al Capitolo08022.02.0183 - ACI/ZA-02 - ZAFFERANA ETNEA - VIA DEGLI OLEANDRI, suddivisa sulla base del cronoprogramma dell'opera, per € 51.670,97 sull'esercizio 2023, per € 32.702,55 sull'esercizio 2024 e per € 13.496,61 sull'esercizio 2025;
5. **DARE ATTO** che per il presente affidamento è stato acquisito il seguente CIG: **9829233BA9**
6. Pubblicare la presente determina a contrarre sul sito istituzionale di questo Ente.
7. Dichiarare il presente provvedimento rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.
8. Dare atto per lo scrivente ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;

*f.to Il Direttore Generale
(Avv. Maria Elisa Trovato)*

