

# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

ACIREALE – VIA Degli Ulivi, 19

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 135

**OGGETTO: Fondo complementare al piano Nazionale di Ripresa e Resilienza. P.N.R.R. Programma di riqualificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica “sicuro, verde e sociale”. Affidamento diretto ex art. 36, co. 2, del [D.Lgs. 50/2016](#), e ss. m. ii., dell’incarico del servizio di Direzione Lavori assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori a misura inerente l’appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 26 alloggi popolari siti in Via Bellini, Comune di Zafferana Etnea.**

**CUP C19J21047280002**

**CIG:9877325272**

L’anno 2023

Il giorno quattro

del mese di luglio

### IL DIRETTORE GENERALE

- **Presa visione** del D.D.G. n. 4576 del 31 dicembre 2021, con il quale il Dipartimento Regionale alle Infrastrutture e Mobilità, ha approvato il Piano degli Interventi ammissibili a finanziamento di cui al Bando Pubblico avente ad oggetto il Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma di Riqualificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica “Sicuro, verde e sociale”, nel quale risulta inserito il seguente intervento:

a) Lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 26 alloggi popolari siti in Via Bellini del Comune di Zafferana Etnea;

- **Visto** il Decreto Direttoriale n. 52 del 30/03/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, con il quale viene approvato il “Piano degli Interventi immediatamente finanziabili” e “l’Elenco degli ulteriori interventi rispetto all’importo assentito”;

- **Preso atto** della nota prot. n. 29281 del 05/05/2022, del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, introitata al protocollo generale dell’Ente al n. 1056/2022, avente ad oggetto:” PNNR –BANDO PUBBLICO: Programma di Riqualificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica “Sicuro, verde e sociale” (Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 art. 1, comma 2, lettera c, punto 13, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101);

- **Premesso** che sono state espletate le procedure di gara per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori del suddetto intervento e che occorre procedere alla individuazione, nella carenza di figure professionali interne alla Stazione Appaltante, di professionisti esterni ai quali possano essere conferiti gli incarichi di Direttore Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e di Supporto al RUP.;

- **Presa visione** della determina dirigenziale n. 56 del 1° marzo 2023, con la quale è stato approvato l’Avviso Pubblico di indagine di mercato, per l’individuazione di operatori economici per l’affidamento di servizi di architettura ed ingegneria, e dei relativi allegati;

**-Visto** l'art. 36, co. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 (contratti sotto soglia), nelle modifiche apportate dall'art.1 della legge 120/2021, e successivamente dall'art. 51 della legge 108/2021, il quale dispone per le procedure indette entro il 30 giugno 2023: a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;*

**-Preso atto** che con determina dirigenziale n. 118 del 09 giugno 2023 è stato determinato di procedere all'affidamento diretto dell'incarico del servizio di Direzione Lavori assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori a misura inerente l'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 26 alloggi popolari siti in Via Bellini, Zafferana Etnea, avvalendosi delle norme di semplificazione e derogatorie introdotte dalla Legge 120/2020 e dalla legge n. 108/2021, tramite l'affidamento diretto mediante procedura negoziata ex art. 36, co. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art.1 della legge n. 120/2020 e dall'art. 51, co. 1, della legge n. 108/2021;

**-Dato atto** altresì che, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'acquisizione del servizio in oggetto, come da identificativo della RDO 3606953, la procedura è stata svolta in forma telematica, tramite il Portale MEPA, mediante il sistema di e-procurement "acquistinretepa", mediante richiesta di offerta diretta all'ing. Pierluca Lombardo, con studio professionale in Via S. M. Monti Arsi, n. 26 Catania;

**-Dato atto** che allo scadere del termine per la ricezione dell'offerta, fissato per le ore 24,00 del giorno 16 giugno 2023, il suddetto operatore economico ha presentato la propria offerta mediante la piattaforma telematica e-procurement "acquistinretepa", indicando un ribasso sull'importo a base di gara di € **93.312,55**, pari ad uno sconto percentuale del 21,00%, per un corrispettivo pari ad € 73.716,91 **esclusi spese e oneri accessori non superiori al 22,95%, IVA ed oneri previdenziali;**

**-Ritenuto che** l'offerta sottoscritta dall'Ing. Pierluca Lombardo, così come formulata, risulta congrua avuto riguardo alle tariffe professionali in vigore, nonché in rapporto all'oggetto dell'incarico, alla complessità delle prestazioni, nonché ai criteri evidenziati nella lettera d'invito all'Operatore economico;

**-Dato atto** che relativamente all'Operatore Economico Ing. Pierluca Lombardo, è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva con la quale il predetto professionista, pubblico dipendente con rapporto di lavoro a tempo parziale con prestazione lavorativa non superiore al 50% di quella a tempo pieno, ai fini contributivi non è tenuto per legge all'iscrizione ai ruoli di Inarcassa, essendo iscritto all'INPS dalla data di presa in servizio nei ruoli scolastici presso il Ministero della Pubblica Istruzione;

**-Preso atto** del certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa, introitato al protocollo generale dell'Ente al n. 2096 del 23/06/2023;

**-Preso visione** delle dichiarazioni sostitutive di atto notorio prodotte dal professionista, nelle quali viene attestata l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure d'appalto previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

**-Presa visione** della nota prot.n. 2096 del 23 giugno 2023, con la quale questo Istituto ha richiesto alla Procura della Repubblica di Catania il rilascio del Certificato dei carichi pendenti e del Certificato del Casellario Giudiziale;

**-Preso atto** che la predetta richiesta non è ancora stata evasa dalla Procura della Repubblica di Catania;

**-Considerata l'urgenza** del conferimento dell'incarico al suddetto professionista, provvedere alla stipula del contratto di affidamento dell'incarico nelle more della verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, provvedendo alla risoluzione del contratto qualora, in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, nonchè all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento, così come previsto dall'art. 52, co. 2 del d. lgs. n. 36/2023;

**-Presa visione** delle Linee Guida n. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097/2016 e aggiornate con delibere nn. 206/2018, n. 636/2019 e n. 344/2020, che fornisce indicazioni alle Stazioni Appaltanti sui metodi di scelta degli operatori economici, mediante la valutazione dei curricula presentati, e nel rispetto di un principio di rotazione degli inviti;

**-Dato atto** che la spesa complessiva, determinata in € 114.997,62 comprese spese ed oneri accessori, IVA ed oneri previdenziali, relativa all'incarico in oggetto trova copertura finanziaria al Capitolo 08022.02.0182 - ACI/ZA-01 - ZAFFERANA ETNEA - VIA VINCENZO BELLINI, FRAZ. FLERI;

**Preso atto** che:

-per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs n. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di *stand still* per la stipula del contratto;

-ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto avverrà con atto pubblico amministrativo;

**-Visto** l'art. 15 DL n. 77 del 2021 e la faq ARCONET n. 48 che prevede in deroga alle normali procedure contabili *“Al fine di favorire l'attuazione del PNRR e del PNC è previsto che:*

- *Gli enti possono accertare le risorse del PNRR e del PNC sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti (art. 15, comma 4 DL n. 77 del 2021).*
- Pertanto, a seguito dei decreti ministeriali di assegnazione delle risorse gli enti possono procedere all'accertamento delle entrate nel rispetto dei principi della competenza finanziaria potenziata, al fine di consentire, a seguito del perfezionamento delle obbligazioni di spesa, la registrazione degli impegni con imputazione agli esercizi previsti nel cronoprogramma.
- Pertanto, tutte le norme sono finalizzate a consentire l'accertamento tempestivo dei finanziamenti del PNRR e PNC, necessario per l'avvio della procedura di spesa, fin dall'emanazione dei decreti di assegnazione delle risorse. Sono inoltre previste gli interventi necessari a gestire la realizzazione anticipata dei cronogrammi.”

**-Ritenuto** che per lo scrivente ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;

## DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intendono integralmente riportate e trascritte.
2. **Affidare** l'incarico del servizio di Direzione Lavori assistenza al collaudo, prove di accettazione, contabilità dei lavori a misura inerente l'appalto dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 26 alloggi popolari siti in Via Bellini, Zafferana Etnea, avvalendosi delle norme di semplificazione e derogatorie introdotte dalla Legge 120/2020 e dalla legge n. 108/2021, ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art.1 della legge n. 120/2020 e dall'art. 51, co. 1, della legge n. 108/2021, all'Ing. Pierluca Lombardo, con studio professionale in Via S.M. Monti Arsi 26, Catania;
3. **Provvedere** alla stipula del contratto di affidamento dell'incarico nelle more della verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, procedendo alla risoluzione del contratto qualora, in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, nonchè all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento, così come previsto dall'art. 52, co. 2 del d. lgs. n. 36/2023;
4. **Di trasformare** l'impegno provvisorio n. 140/2023 di € 145.566,61 assunto sull'annualità 2023 al Capitolo 08022.02.0183 - ACI/ZA-02 - ZAFFERANA ETNEA - VIA BELLINI,, prenotato con il Determina Dirigenziale. n. 118 del 09/06/2023 per il servizio di cui in oggetto, in impegno definitivo per l'importo di € 114.997,62;
  1. **Dare Atto** che per il presente affidamento è stato acquisito il seguente CIG: **9877325272**
  2. **Pubblicare** la presente determina a contrarre sul sito istituzionale di questo Ente.
  3. **Dichiarare** il presente provvedimento rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.
  4. **Dare atto** per lo scrivente ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;

*f.to Il Direttore Generale  
(Avv. Maria Elisa Trovato)*







