

# ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

ACIREALE – VIA Degli Ulivi, 19

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1

**OGGETTO:** Affidamento diretto dell'incarico di collaudatore statico in corso d'opera e tecnico amministrativo inerente l'appalto dei lavori relativo ai lavori di: **Efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 26 alloggi popolari siti in Via Bellini, Comune di Zafferana Etnea – Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale"**

**CIG:** A03F2D17C0

**CUP** C19J21047280002

L'anno 2024

Il giorno 03

del mese di Gennaio

### IL DIRETTORE GENERALE

**Presa visione** del D.D.G. n. 4576 del 31 dicembre 2021, con il quale il Dipartimento Regionale alle Infrastrutture e Mobilità, ha approvato il Piano degli Interventi ammissibili a finanziamento di cui al Bando Pubblico avente ad oggetto il Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale", nel quale risulta inserito il seguente intervento:

a) Lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 26 alloggi popolari siti in Via Bellini, Comune di Zafferana Etnea;

**Visto** il Decreto Direttoriale n. 52 del 30/03/2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, con il quale viene approvato il "Piano degli Interventi immediatamente finanziabili" e "l'Elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito";

**Preso atto** della nota prot. n. 29281 del 05/05/2022, del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, introitata al protocollo generale dell'Ente al n. 1056/2022, avente ad oggetto: "PNNR –BANDO PUBBLICO: Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale" (Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 art. 1, comma 2, lettera c, punto 13, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101);

**Premesso** che sono state espletate le procedure di gara per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori del suddetto intervento e sono stati conferiti gli incarichi di Direttore Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e di Supporto al RUP e che occorre procedere alla individuazione, dell'incarico di collaudatore statico in corso d'opera e tecnico amministrativo;

**Presa visione** della determina dirigenziale n. 236 del 24 Ottobre 2023, con la quale è stato approvato l'atto di Interpello per il conferimento a dipendente di Pubbliche Amministrazioni dell'incarico di collaudatore statico in corso d'opera relativo ai lavori di: Efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 26 alloggi popolari siti in Via Bellini, Comune di Zafferana Etnea – CUP C19J21047280002. Fondo complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma di Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, verde e sociale";

**-Dato atto** che la procedura attivata tramite l'atto di Interpello è andata deserta;

**Dato atto** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua

scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

**Considerato** che:

- che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D. Lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00 oltre IVA, per cui si può procedere mediante affidamento diretto con obbligo di ricorso alla piattaforma elettronica di negoziazione Mepa di Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006 così come modificata dalla Legge 30.12.2018 n. 145, art. 1, comma 130;

**Tenuto Conto** che dall'istruttoria, finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, è stato individuata la società di ingegneria PLANIR S.R.L. con sede a Messina in via Consolare Pompea n. 1943 c.a.p. 98165 C.F. e P. IVA 03284630831;

**Dato Atto** che in data 18 Dicembre 2023 è stata indetta Trattativa Diretta tramite Richiesta di Offerta (RdO 3914188) sul MEPA, alla società di ingegneria PLANIR S.R.L. con sede a Messina in via Consolare Pompea n. 1943, per procedere all'affidamento del servizio di "di collaudatore statico in corso d'opera e tecnico amministrativo inerente l'appalto dei lavori relativo ai lavori di: Efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 26 alloggi popolari siti in Via Bellini, Comune di Zafferana Etnea" ricorrendo alla trattativa diretta di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;

**Tenuto Conto** che il termine di presentazione dell'offerta è scaduto alle ore 23:59 del giorno 28/12/2023 e che il giorno 29/12/2023 si è proceduto all'apertura della trattativa diretta sul sistema telematico e si è riscontrato che l'operatore economico invitato ha presentato regolare offerta, introitata al protocollo generale dell'Ente al n. 4436 del 29/12/2023;

**Verificata** la documentazione di gara;

**Considerato** che l'offerta pervenuta da parte dell'operatore economico PLANIR S.R.L. con sede a Messina in via Consolare Pompea n. 1943, risponde pienamente alle esigenze di questa Amministrazione;

**Considerato** che la procedura di affidamento diretto della fornitura descritta, tramite trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), è idonea ai sensi dell'art. all'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, ai fini dell'acquisizione degli stessi;

**Valutato** che l'operatore economico PLANIR S.R.L. con sede a Messina in via Consolare Pompea n. 1943, ha presentato un ribasso percentuale del 8% sull'importo posto a base d'offerta di € 42.517,89 (IVA e oneri esclusi), per un importo escluso IVA e oneri di € 39.116,46 che risulta congrua, e che pertanto questo Istituto Autonomo Case Popolari di Acireale si decide di affidare il servizio di collaudatore statico in corso d'opera e tecnico amministrativo inerente l'appalto dei lavori relativo ai

lavori di: Efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 26 alloggi popolari siti in Via Bellini, Comune di Zafferana Etnea, alla predetta ditta;

**Acquisito** sulla piattaforma FVOE, gestita da ANAC, la verifica dei requisiti sulla base del PASSOE n. 7989-5539-7923-3727 in relazione a:

- Visura del registro imprese;
- Visura presso il casellario informatico ANAC;
- Casellario giudiziario del legale rappresentante dell'Operatore Economico;
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;

**Acquisito** dall'Inarcassa l'attestazione di regolarità contributiva introitata al protocollo generale dell'Ente il 03/01/2024 n. 63;

**Tenuto Conto:**

- Che il perfezionamento dell'obbligazione con l'affidatario prescelto avverrà nel momento in cui il Documento di stipula generato automaticamente dalla piattaforma MEPA, in conclusione della suddetta procedura svolta con la forma della trattativa diretta verrà caricato a sistema e firmato digitalmente (art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement), e che a tale documento, che avrà validità ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 del Codice Civile ex art. 17 R.D. N. 2440/1923, si applicano le normative in materia di imposta di bollo (DPR N. 642 del 1972), cui contestualmente seguirà contratto stipulato con atto pubblico amministrativo e i costi saranno a carico dell'aggiudicatario;
- Che si provvederà agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 37 del decreto "Trasparenza" D.Lgs 33/2013 (che ricomprende gli obblighi di cui all'art. 1, comma 32, della legge 190/2012);

**Visto** l'art. 15 DL n. 77 del 2021 e la faq ARCONET n. 48 che prevede in deroga alle normali procedure contabili *"Al fine di favorire l'attuazione del PNRR e del PNC è previsto che:*

- *Gli enti possono accertare le risorse del PNRR e del PNC sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti (art. 15, comma 4 DL n. 77 del 2021).*
- Pertanto, a seguito dei decreti ministeriali di assegnazione delle risorse gli enti possono procedere all'accertamento delle entrate nel rispetto dei principi della competenza finanziaria potenziata, al fine di consentire, a seguito del perfezionamento delle obbligazioni di spesa, la registrazione degli impegni con imputazione agli esercizi previsti nel cronoprogramma.
- Pertanto, tutte le norme sono finalizzate a consentire l'accertamento tempestivo dei finanziamenti del PNRR e PNC, necessario per l'avvio della procedura di spesa, fin dall'emanazione dei decreti di assegnazione delle risorse. Sono inoltre previste gli interventi necessari a gestire la realizzazione anticipata dei cronoprogrammi."

**Dato atto** che in capo allo scrivente Dirigente, non sussistono situazioni di incompatibilità né di conflitto di interessi rispetto ai suoi contenuti ed ai beneficiari dei suoi effetti, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**DETERMINA**

1. che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale.
2. di AFFIDARE a seguito di trattativa diretta MEPA n. 3914188 generata il 18/12/2023, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, all'operatore economico società di ingegneria PLANIR S.R.L. con sede a Messina in via Consolare Pompea n. 1943 c.a.p. 98165

- C.F. e P. IVA 03284630831 il servizio di indagini il servizio di il servizio di collaudatore statico in corso d'opera e tecnico amministrativo inerente l'appalto dei lavori relativo ai lavori di: Efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 26 alloggi popolari siti in Via Bellini, Comune di Zafferana Etnea, alla predetta ditta per una spesa di € 39.116,46 (iva esclusa) oltre oneri pari al 21,98%, per un importo complessivo di € 47.714,26;
3. di impegnare l'importo di € 60.539,85 compresa cassa previdenziale e IVA sul capitolo n. 182 del bilancio di previsione anno 2023/2025, annualità 2024.
  4. il contratto verrà stipulato secondo quanto previsto per le trattativa diretta MEPA ;
  5. di pubblicare la presente determina a contrarre sul sito istituzionale di questo Ufficio;
  6. che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
  7. che per quanto non disciplinato dalla presente determina, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;
  8. Dare atto dell'assenza in capo allo scrivente che non sussistono situazioni di incompatibilità né di conflitto di interessi rispetto ai suoi contenuti ed ai beneficiari dei suoi effetti, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013.

*f.to Il Direttore Generale*  
*(Avv. Maria Elisa Trovato)*







